



€ 539.000,00

## SCHÖNES EINFAMILIENHAUS IN BURGKIRCHEN NÄHE BRAUNAU/MATTIGHOFEN

<https://www.korrekt-immobilien.at>

Schönes Einfamilienhaus in Burgkirchen Nähe Braunau/Mattighofen Lage: sehr schöne sonnige, ruhige Wohngegend von Burgkirchen, Kindergarten, Volksschule und Sporteinrichtungen im Ort, nächste große Einkaufstadt liegt ca. 10 km entfernt (Mattighofen/Braunau) Bahnstation nach Braunau-Salzburg in der Nähe Wohnfläche: 148,5 m<sup>2</sup> Grundfläche: 1101 m<sup>2</sup> Baujahr: 1997 Bauart: Massivbauweise Anschlüsse: OÖ...



### RUF UNS JETZT AN

Telefon: +43 676 433 10 65

E-Mail: [e.brechtler@korrekt-immobilien.at](mailto:e.brechtler@korrekt-immobilien.at)

Adresse: 5231 Schalchen

[www.korrekt-immobilien.at](http://www.korrekt-immobilien.at)

Engelbert  
Brechtler



## Engelbert Brechtler

Korrekt-Immobilien

☎ +43 676 433 10 65

✉ e.brechtler@korrekt-immobilien.at

- 3 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- Einfamilienhaus
- Einfamilienhaus in Burgkirchen
- Verkauft



### RUF UNS JETZT AN

Telefon: +43 676 433 10 65

E-Mail: e.brechtler@korrekt-immobilien.at

Adresse: 5231 Schalchen

[www.korrekt-immobilien.at](http://www.korrekt-immobilien.at)

Engelbert  
Brechtler

## GRUNDFAKTEN

**Objekt-ID:** 2057

**Hinzugefügt am:** 05.08.23

**Typ:** Einfamilienhaus

**Schlafzimmer:** 3

**Etagen:** 3

**Grundfläche:** 1101 m<sup>2</sup>

**Heizung:** Ölzentralheizung

**Übergabe:** 01.09.2024

**Objektnummer:** 5443

**Beitrag aktualisiert:** 2023-10-25 07:44:49

**Status:** Verkauft

**Badezimmer:** 1

**Wohnfläche:** 148 m<sup>2</sup>

**Baujahr:** 1997

**Energieausweis:** in Bearbeitung

- Balkon
- Doppelgarage
- Garten
- Geräte-Holzschuppen
- Kanal
- Keller
- voll unterkellert
- Zufahrt
- Küche
- Photovoltaikanlage
- Rollos
- Solaranlage
- TV-Anschluss



**RUF UNS JETZT AN**

Telefon: +43 676 433 10 65

E-Mail: [e.brechtler@korrekt-immobilien.at](mailto:e.brechtler@korrekt-immobilien.at)

Adresse: 5231 Schalchen

[www.korrekt-immobilien.at](http://www.korrekt-immobilien.at)

Engelbert  
Brechtler